

Vila Maria



Mietkonditionen Vila Maria

Die Villa steht das ganze Jahr zu Verfügung
Alle Preise sind All-in, es gibt keine Überraschungen.

Hierin ist einbegriffen :

- 2 x pro Woche Putzfrau (Herbst/Winter 1 x pro Woche)
- Gebrauch von der Klimaanlage, Herd, WiFi und Waschmaschine.
- 1 x pro Woche saubere Hand- und Badetücher
- 1 x pro Woche saubere Bettwäsche
- 1 x pro Woche Gärtner
- 1 x pro Woche Reinigung des Schwimmbades
- Gas, Wasser, Elektrizität und Brennholz

Buchung.

Wenn Sie eine Buchung für Vila Maria vornehmen möchten, bitten wir Sie, das Reservierungsformular/Ihre Daten auf dem Kalender auf der Seite auszufüllen/einzutragen. Wenn die Villa in der von Ihnen gewünschten Zeit verfügbar ist, werden wir die Unterkunft zwei Tage für Sie reservieren. <https://www.algarve.nu/deutsch/reservierung.html>

Sie empfangen von uns eine Bestätigungsmail mit den Angaben, die für eine endgültige Buchung erforderlich sind. In unserer Antwort erfahren Sie zudem den gesamten Buchungsbetrag ebenso wie den Betrag der Anzahlung in Höhe von 50%. Nach Eingang Ihrer Anzahlung ist die Buchung abgeschlossen. Der restliche Buchungsbetrag ist 8 Wochen vor Beginn des Aufenthalts fällig.

Bei einer Buchung innerhalb von 8 Wochen vor Beginn des Aufenthalts ist sofort der vollständige Betrag zu bezahlen.

Kaution.

Eine rückforderbare Kaution dient der Abdeckung von Kosten, die dadurch entstehen, dass die Mietsache bzw. Einrichtungsgegenstände während Ihres Aufenthalts zerstört und/oder beschädigt werden und/oder verloren gehen. Die Kaution für die Villa beträgt € 225,00. Die Kaution muss zusammen mit der zweiten Teilzahlung bezahlt werden und wird sofort nach Ihrer Abreise per Banküberweisung an Sie zurückgezahlt.

Anfahrtsbeschreibung und Schlüssel.

Frühzeitig vor Beginn Ihres Aufenthalts in der Villa empfangen Sie per E-Mail eine Anfahrtsbeschreibung samt Google Earth-Koordinaten und Telefonnummern, die Sie wählen können, wenn Sie Ihr Ziel nicht finden. Darüber hinaus empfangen Sie per E-Mail den Code für den Safe bei der Haustür, in dem sich der Hauptschlüssel befindet.

Verbrauchskosten.

Verbrauchskosten für Wasser und Strom werden nicht in Rechnung gestellt, jedoch behält sich der Vermieter das Recht vor, Kosten für exzessiven Verbrauch von Wasser und Strom in Rechnung zu stellen; dies ist etwa dann der Fall, wenn Sie die Klimaanlage während Ihrer Abwesenheit unnötigerweise eingeschaltet lassen.

Reinigungskosten.

Die Kosten für die Endreinigung sind im Mietpreis inbegriffen.

Haustiere.

Haustiere sind in der Wohnung nach Rücksprache gestattet.

Rauchen.

Das Rauchen ist in der Wohnung nicht gestattet.

Unterkunft.

Die reservierte Unterkunft ist ausschließlich für die im Buchungsformular angegebenen Gäste bestimmt. Es ist nicht gestattet, andere Personen übernachten oder die Einrichtung benutzen zu lassen.

Stornierung.

Wenn Sie gezwungen sind, Ihren Urlaub nach Leistung Ihrer Anzahlung zu stornieren, bitten wir Sie, uns darüber so schnell wie möglich per E-Mail zu informieren. Wenn die Stornierung mehr als 8 Wochen vor dem Abreisedatum erfolgt, werden 50 % der Anzahlung per Banküberweisung zurückgezahlt. Wenn die Stornierung innerhalb von 8 Wochen vor der Abreise erfolgt, erfolgt keine Rückzahlung. Wir empfehlen Ihnen, rechtzeitig eine Reiserücktrittsversicherung abzuschließen.

Anreise und Abreise.

Für Vila Maria gelten keine festen An- und Abreisetage. Dies beinhaltet, dass Sie, wenn die Unterkunft verfügbar ist, an einem willkürlichen Tag an- und abreisen können. Die Mindestaufenthaltsdauer beträgt 5 Tage. Die Villa ist grundsätzlich ab 14:00 Uhr verfügbar. Sie müssen Ihre Unterkunft gemäß der Hausordnung vor 10:00 Uhr verlassen.

Wir bitten Sie höflich, uns Ihre Ankunftszeit mitzuteilen. Dadurch haben wir die Möglichkeit, die Unterkunft rechtzeitig für Sie vorzubereiten. Den Schlüssel für die Haustür müssen Sie vor Ihrer Abreise im Tresor hinterlassen. Einverständniserklärung in Bezug auf die Geschäftsbedingungen.

Durch Abschluss einer Buchung erklären Sie sich mit diesen Geschäftsbedingungen einverstanden.
<https://www.fewoalgarveportugal.de/info/miet-konditionen.html>